



## DOŁĄCZ DO NASZEGO ZESPOŁU!

### Development Manager (obiekty przemysłowe)

(miejsce pracy: Warszawa)

#### ZADANIA:

- Zapewnienie terminowego i sprawnego obiegu oraz pozyskiwania dokumentacji niezbędnej w toku przygotowania inwestycji
- Udział w procesie due dilligence przy zakupie gruntów
- Ustalanie budżetów spółek celowych w zakresie kosztów inwestorskich
- Udział w konsultacjach, naradach związanych z każdą inwestycją
- Reprezentowanie inwestora przed podmiotami zewnętrznymi w sprawach związanych z procesem inwestycyjnym
- Zapewnienie płynnej współpracy z urzędami i instytucjami w toku prowadzonych postępowań administracyjnych
- Negocjowanie, zawieranie oraz nadzór nad realizacją umów zawieranych przez inwestora w czasie trwania procesu inwestycyjnego do momentu uruchomienia inwestycji
- Zapewnienie płynnej współpracy działu ze wszystkimi działami firmy
- Bieżąca opieka nad pozyskanymi inwestorami i innymi kluczowymi partnerami – budowanie i zarządzanie relacją
- Opracowanie materiałów wyjściowych i zlecenia badań zanieczyszczenia gruntów, analiza wyników, dostępność mediów (woda, kanalizacja, gaz, energia elektryczna), dostępność komunikacyjna
- Przygotowywanie wstępnych koncepcji architektonicznych dla projektów przy współpracy z wewnętrznym jak i zewnętrznym zespołem projektowym

#### OCZEKIWANIA:

- Doskonała znajomość procesu deweloperskiego.
- Doświadczenie na podobnym stanowisku min. 3 lata u dewelopera
- Znajomość Prawa Budowlanego i zagadnień związanych z formalną obsługą inwestycji
- Doświadczenie w zarządzaniu projektami
- Wykształcenie wyższe w zakresie budownictwa
- Doskonała znajomość MS Office
- Znajomość języka angielskiego pozwalająca na swobodną komunikację biznesową

#### OFERUJEMY:

- Stanowisko samodzielne z dużą autonomią w działaniu
- Współpracę z najwyższym kierownictwem firmy
- Możliwość kształtowania miejsca pracy

Jesteśmy ogólnopolskim, dynamicznie rozwijającym się deweloperem działającym na rynku nieruchomości komercyjnych. Od ponad 10 lat naszym klientom dostarczamy najwyższej jakości, nowoczesne powierzchnie magazynowe i produkcyjne. Jeżeli lubisz wyzwania i cenisz sobie pracę w dynamicznym i profesjonalnym środowisku zapraszamy do dołączenia do naszego Zespołu!