



7R City Park Poznań to nowoczesny park magazynowy zlokalizowany w granicach administracyjnych Poznania - zaledwie 5 km od jego centrum oraz 4 km od węzła autostradowego Krzesiny (A2/S11). Płożenie Parku w bezpośrednim sąsiedztwie centrum handlowego zapewnia doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej, w szczególności do sieci komunikacji autobusowej i tramwajowej. Dodatkowym atutem Parku jest sąsiedztwo nowoczesnego intermodalnego terminala kolejowego Poznań-Franowo. 7R City Park Poznań to obiekt spełniający wysokie wymagania dotyczące rozwiązań proekologicznych potwierdzone certyfikacją BREEAM.

STANDARD TECHNICZNY

Całkowita powierzchnia – 51 000 mkw.

Powierzchnia biurowa – zgodnie z zapotrzebowaniem

Wysokość składowania – 10 /12 xxxxm

Siatka słupów – 22,6 x 12

Nośność posadzki – 7T/mkw.

Obciążenie ogniowe powyżej 4000MJ/mkw.

Bramy wjazdowe z poziomu „0”

Doki hydrauliczne wyposażone w rampy hydrauliczne

Świetliki oraz klapy dymowe

Doświetlenie światłem dziennym strefy rozładunkowej

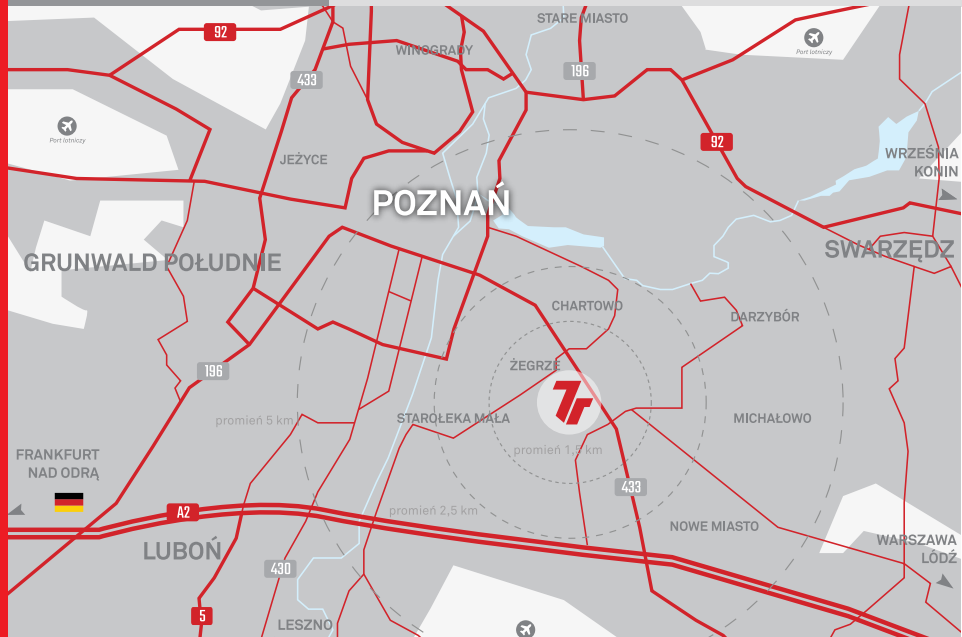
Oświetlenie LED, system Dali

Ogrzewanie gazowe poprzez promienniki lub nagrzewnice

Instalacja tryskaczowa zgodnie z NFPA 13

Min. 15°C wewnątrz magazynu przy temperaturze do -20°C na zewnątrz

Destryfikatory



NAJWAŻNIEJSZE ODLEGŁOŚCI

800 m do drogi krajowej nr 433 (ul. B. Krzywoustego)

4 km do autostrady A2 i drogi ekspresowej S11

5 km do centrum Poznania

12 km do międzynarodowego portu lotniczego Poznań-Ławica

