



7R City Flex Rzeszów Airport to projekt magazynowy zlokalizowany w północno-wschodniej części Rzeszowa, bezpośrednio przy Porcie Lotniczym Rzeszów-Jasionka i węźle Rzeszów-Północ (autostrada A4). Doskonała infrastruktura drogowa zapewni możliwość szybkiej komunikacji z regionem i krajem. Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka obsługuje loty do głównych państw europejskich oraz posiada terminal cargo Lufthansy. Usytuowanie inwestycji w danej lokalizacji gwarantuje dostęp do odpowiedniej infrastruktury. Inwestycja objęta jest certyfikacją BREEAM.

STANDARD TECHNICZNY

Całkowita powierzchnia – 12 811 mkw.

Powierzchnia biurowa – zgodnie z zapotrzebowaniem

Wysokość składowania – 10 m

Siatka słupów – 22,6 x 12 m

Nośność posadzki – 5T/mkw.

Obciążenie ogniowe powyżej 4 000 MJ/mkw.

Bramy wjazdowe z poziomu „0” oraz doki hydrauliczne

Światłaki i klapy dymowe

Doświetlenie światłem dziennym strefy przydokowej

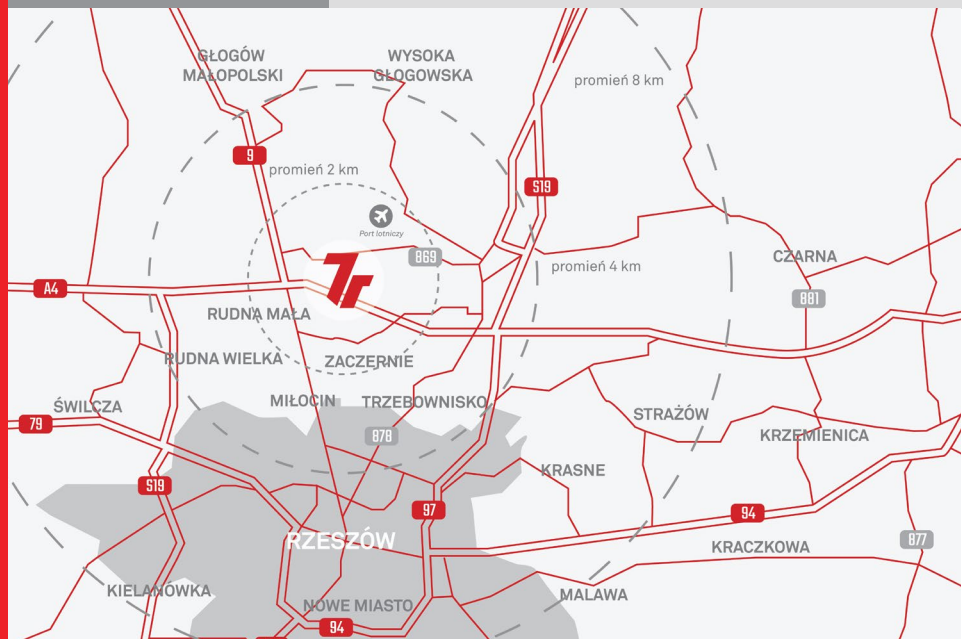
Oświetlenie LED

Ogrzewanie gazowe poprzez promienniki lub nagrzewnice

Instalacja tryskaczowa zgodnie z NFPA 13

Min. 15°C wewnątrz magazynu przy temperaturze do -20°C na zewnątrz

Destryfikatory



NAJWAŻNIEJSZE ODLEGŁOŚCI

450 m do Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka

3 km do autostrady A4

9 km do centrum Rzeszowa

