



STANDARD TECHNICZNY

Całkowita powierzchnia – 58 000 mkw.

Powierzchnia biurowa – zgodnie z zapotrzebowaniem

Minimalny moduł – 2 800 mkw.

Wysokość składowania – 10 m

Siatka słupów – 22,6 x 12 m

Nośność posadzki – 7T/mkw.

Obciążenie ogniowe powyżej 4 000 MJ/mkw.

Bramy wjazdowe z poziomu „0” oraz doki hydrauliczne

Świetliki i klapy dymowe

Doświetlenie światłem dziennym strefy przydokowej

Oświetlenie LED

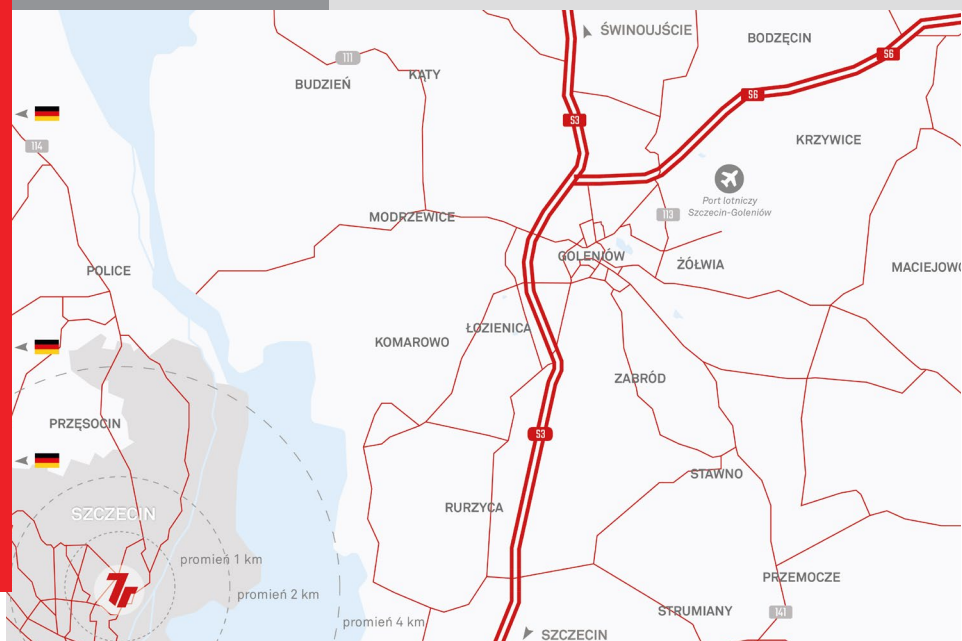
Ogrzewanie gazowe poprzez promienniki lub nagrzewnice

Instalacja tryskaczowa zgodnie z NFPA 13

Min. 15°C wewnątrz magazynu przy temperaturze do -20°C na zewnątrz

Destryfikatory

7R Park Szczecin to nowoczesny park składający się z dwóch obiektów logistycznych, o łącznej powierzchni około 58 000 mkw. Obiekty charakteryzuje doskonała lokalizacja oraz najwyższy standard wśród obiektów magazynowych na rynku zachodniopomorskim. Park położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie portu morskiego Szczecin-Świnoujście, jednego z największych w basenie Morza Bałtyckiego. Usytuowanie w granicach aglomeracji gwarantuje dostęp do wysoko rozwiniętej infrastruktury oraz komunikacji miejskiej, co sprawia, że jest to atrakcyjna lokalizacja również dla pracowników. Niewątpliwym atutem jest bliska odległość rozległej sieci dróg krajowych umożliwiającej szybki transport na teren całego kraju jak i za granicę.



NAJWAŻNIEJSZE ODLEGŁOŚCI

2,5 km do centrum Szczecina

3 km do drogi krajowej nr 10

3,4 km do Portu Morskiego z terminalem kontenerowym

12 km do autostrady A6

14 km do granicy z Niemcami

